

Rewitalizacja budynku ratusza oraz urzędu pocztowego w Barczewie – przyszłość w harmonii z przeszłością

Barczewo, malownicze miasto w województwie warmińsko-mazurskim, ma bogatą i burzliwą historię, która rozpoczęła się w XIII wieku. Położone nad rzeką Pisą Warmińską, stało się ważnym ośrodkiem drobnego przemysłu na północy Polski. W ostatnich latach miasto poddane zostało znaczącej rewitalizacji, a odrestaurowane budynki dziś zachwycają turystów. Wśród nich na szczególną uwagę zasługuje budynek ratusza i urzędu pocztowego.

Barczewo, pierwotnie znane jako Wartembork, ma bogatą historię, która sięga 1325 roku. W historii miasta zanotowano wiele istotnych zdarzeń, w tym zniszczenie przez Litwinów, ponowną lokację przez biskupa warmińskiego w 1364 roku, a następnie kilka pożarów, a nawet okupację przez wojska krzyżackie. Zmieniające się losy polityczne uczyniły je częścią Królestwa Polskiego, Prus i zjednoczonych Niemiec, zanim ponownie stało się częścią Polski tuż po II wojnie światowej. Współczesne Barczewo jest świadkiem przemian, które odzwierciedlają jego bogate dziedzictwo. Przeszłość i terażniejszość splatają się

tu w unikalny sposób, czyniąc z miasta miejsce ciekawe i pełne uroku.

Podróż w czasie

Średniowieczny układ urbanistyczny miasta, oparty na prostokątnym planie z ulicami przypominającymi szachownicę, sprawia, że spacer po Barczewie to podróż w czasie. W centralnej części miasta dawniej znajdował się rynek z wagą i studnią, które były sercem miejskiego życia. Otaczające ratusz kamieniczki i ich zaplecze gospodarcze świadczą o dawnej świetności tego miejsca. Zachowane do dziś mury obronne,





kościół, klasztor i kaplice, a także ruiny zamku biskupiego, przypominają o bogatej przeszłości Barczewa, której niewątpliwym symbolem jest ratusz miejski.

Miejskie zabytki

Ratusz w Barczewie stanowi prawdziwą perłę architektury neogotyckiej. Wybudowany w XIX wieku w samym sercu miasta, w miejscu dawnej miejskiej studni, zdecydowanie dominuje nad okoliczną zabudową. Jego bryła opiera się na planie prostokąta. Budynek jest dwukondygnacyjny, podpiwniczony, z wykorzystanym poddaszem pod dwuspadowym dachem. Frontową elewację budynku zdobi herb miasta umieszczony na ryzalicie. Jednak najbardziej charakterystycznym elementem ratusza jest ośmioboczna wieża, wyrastająca z dachu, ozdobiona czterema tarczami zegarowymi. Ażurowa balustrada tworzy na niej taras widokowy. Obecnie ratusz jest siedzibą władz miejskich.

Co ciekawe, w 1768 roku w miejscu ratusza funkcjonowała stacja poczty dyliżansowej. Jednak w 1851 roku przy ul. Jeziorańskiej powstał budynek pocztowy, który zastąpił wcześniejszy urząd w ratuszu. W 1871 roku zastąpiono go nowym urzędem pocztowym, który dziś stanowi również jeden z miejskich zabytków.

Prace rewitalizacyjne

Pomimo trudnej przeszłości miasta, pełnej pożarów czy najazdów, wciąż widoczny jest charakterystyczny dla regionu warmińskiego układ miejski – kwadratowy plac rynkowy otoczony siecią ulic układających się w szachownicę. Niemniej jednak upływ czasu i różne wydarzenia historyczne, a także okres

socializmu, wpłynęły na zmiany w jego krajobrazie architektonicznym. Dlatego kilkanaście lat temu zapoczątkowano proces rewitalizacji, który miał być odpowiedzią na wyzwania współczesnego miasta.

Jednym z podjętych działań była wymiana pokrycia dachowego na wspomnianych budynkach – ratusza oraz urzędu pocztowego. Oba zabytki pokryte zostały dachówką Röben BORNHOLM. Ta ceramiczna dachówka typu „S”, zwana w potocznym języku „holenderką”, to w świecie pokryć dachowych symbol elegancji i trwałości. Oferuje ona unikatowe połączenie estetyki z wysokim poziomem funkcjonalności, czyniąc pokrycie dachowe nie tylko efektownym, ale i odpornym na trudne warunki atmosferyczne. Proste, pozbawione lukarn czy okien dachowych pokrycia obu budynków sprawiają, że charakterystyczna dla „esówki” fala jest bardzo dobrze widoczna, a co za tym idzie efektowna. W sumie dachówką BORNHOLM pokrytych zostało ok. 400 m² dachu.

W ofercie marki wspomniana dachówka została zastąpiona nowym modelem – MILANO. Dachówkę wyróżnia duża tolerancja przesuwu, sięgająca aż do 41 mm. Ta niezwykła cecha czyni z MILANO doskonałą propozycję dla projektów poddawanych renowacji, gdzie precyzja i elastyczność w zakresie montażu są kluczowe. Nie bez znaczenia jest też możliwość zastosowania różnych rodzajów klamer. Dachówka została też wyposażona w wyższe i głębsze zamki, pozwalające na lepsze odprowadzenie wody opadowej. Model ten, podobnie jak wszystkie dachówki ceramiczne z oferty firmy Röben, charakteryzuje się mrozoodpornością i wytrzymałością.