



# Dom Pod Dębem – ocieplenie od wewnątrz klasycystycznego gmachu

**multipor**

Xella Polska sp. z o.o.  
ul. Komitetu Obrony  
Robotników 48  
02-146 Warszawa  
tel.: 801 122 227  
[www.ytong-silka.pl](http://www.ytong-silka.pl)  
[www.xellamodernizacje.pl](http://www.xellamodernizacje.pl)

**Przy Rynku Wielkim w Szydłowcu w 1819 roku została wybudowana szkoła elementarna, której fundatorką była księżna Anna z Zamoyskich Sapieżyńska. Po dwóch wiekach obiekt przeszedł gruntowną renowację. Kilka lat temu otwarto w nim niewielki, klimatyczny hotel. Ważnym elementem remontu było dostosowanie murów obiektu do współczesnych norm termicznych, w czym pomogły mineralne płyty izolacyjne Multipor.**

Szydłowiec, miasto w województwie mazowieckim, na każdym kroku zadziwia swoją wielowiekową historią. Sercem 12-tysięcznego miasta jest Rynek Wielki, zwany też Katolickim, którego środek zajmuje okazały, późnorenansowy ratusz miejski z początku XVII wieku. Na wprost niego, przy zachodniej pierzei, stoi klasycystyczny gmach dawnej szkoły elementarnej zwany Domem pod Dębem z racji starodrzewu okalającego budynek.

Symetryczny obiekt z wysokim dachem wielokrotnie zmieniał swoje przeznaczenie. W międzywojniu mieściła się w nim Biblioteka Powszechna, a po wojnie w latach 70. Dom Wycieczkowy. Od lat 80. popadający w ruinę

zabytek pełnił funkcje magazynowe. W 2011 roku Szydłowiec otrzymał dofinansowanie unijne na modernizację gmachu. Po gruntownym remoncie Dom pod Dębem odzyskał dawną świetność, a w odnowionych wnętrzach powstał hotel z 13 pokojami.

Ze względu na ochronę konserwatorską nie można było ingerować w wygląd zewnętrzny budynku. Jego mury z piaskowca, momentami dochodzące do metra grubości, wymagały jednak ocieplenia. Projektanci wybrali więc najbezpieczniejsze rozwiązanie – termomodernizację ścian od wewnątrz mineralnymi płytami Multipor.



Podczas modernizacji Domu pod Dębem odnowiono także przylegający do niego budynek bramny, w którym zlokalizowano punkt Miejskiej Informacji Turystycznej

### Bezpieczna dla zdrowia termoizolacja

Płyty Multipor charakteryzuje wysoka przepuszczalność pary wodnej (współczynnik oporu dyfuzyjnego  $\mu = 2$ ). Zdolność do pochłaniania pary wodnej oraz szybkiego wysychania sprawia, że ocieplenie można bezpiecznie stosować bez warstwy paroizolacji. Ten mineralny paroprzepuszczalny materiał ogranicza więc zjawisko wykroplenia na

wewnętrznej powierzchni ścian oraz niweluje ryzyko rozwoju grzybów pleśniowych.

System ocieplenia ścian od wewnątrz Multipor bazuje na wykorzystaniu materiału izolacyjnego, dla którego zawilgocenie nie jest szkodliwe i którego system działania zakłada kondensację wilgoci w porach tego materiału w okresie niskich zewnętrznych temperatur. Latem wilgość zgromadzona wewnątrz płyt Multipor w naturalny sposób wysycha.

#### Zalety ocieplenia od wewnątrz płytami mineralnymi Multipor:

- zachowanie oryginalnego wyglądu fasady,
- optymalna termomodernizacja budynków zabytkowych,
- możliwość szybkiego ogrzania ocieplonego budynku,
- mniejsze rachunki za ogrzewanie – średnio o 50% w skali roku,
- zdrowy i przyjemny mikroklimat pomieszczeń,
- wysoki komfort użytkowania,
- bezpieczeństwo i trwałość,
- prosty i szybki montaż, możliwy także w warunkach zimowych,
- najwyższa klasa reakcji na ogień A1 (materiał niepalny).

## Ocieplenie ścian o nietypowych kształtach

Za wyborem technologii Multipor w termomodernizacji Domu pod Dębem przemawiała także łatwość montażu płyt i ich prosta obróbka. Materiał bez problemu można dopasować do skomplikowanych uskoków ścian w zabytkowych pomieszczeniach.

Płyty Multipor przytwierdza się do powierzchni ściany tylko za pomocą zaprawy lekkiej Multipor FIX X700. Elementy ocieplenia nie wymagają dodatkowego kołkowania lub innych mocowań mechanicznych. Do ich obróbki wystarczą proste narzędzia. Do przycinania płyt potrzebna jest jedynie piła widiowa, a do szlifowania krawędzi oraz nadania płytom specjalnych kształtów służy paca do szlifowania. Dzięki łatwości obróbki technologię Multipor można także z powodzeniem stosować do ocieplenia ościeży okien nawet o nietypowych kształtach.

Użycie pełnego systemu Multipor dostosowało zabytkowy Dom pod Dębem do współczesnych norm cieplnych. Podniesiono komfort termiczny jego wnętrza, co również przełożyło się na znaczące ograniczenie kosztów ogrzewania.

*Tomasz Malkowski, Xella Polska*

*Fotografie: Tomasz Meuś © Xella Polska*

Płyty Multipor z łatwością można dociąć i dostosować do ścian zabytkowych budynków, w tym ościeży o skomplikowanym kształcie

